

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

módosítása

„Szegi község településkép fejlesztése”

A jelen vállalkozási szerződés módosítása

egyrésről a

Neve: **Szegi Község Önkormányzata**
Címe: 3918 Szegi, Alkotmány utca 35/A.
Képviseli: Gabura Csaba polgármester
Adószám: 15547619-2-05
Bankszámlaszám:

mint megrendelő, a továbbiakban Megrendelő;

másrésről a(z)

Neve: **Villa Deco Kft.**
Székhely: 1133 Budapest, Váci út 76.
Adószám: 24717339-2-41
Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-178756]
Bankszámlaszám: 68500218-11057783-00000000
Képviseli: Dzsupin Éva Bettina, ügyvezető

mint vállalkozó, a továbbiakban Vállalkozó;

(a továbbiakban Megrendelő és Vállalkozó egyenként Fél, együttesen Felek) között jött létre az alulírott helyen és napon.

I.

Előzmények:

Megrendelő „**Szegi településkép fejlesztése**” elnevezéssel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) Harmadik része szerint, a 115.§ (1) bekezdésében rögzített feltételek mellett közbeszerzési eljárást folytatott le, amely eljárás nyertes ajánlattevője a vállalkozó lett. Szerződő felek 2017. november 30. napján vállalkozási szerződést kötöttek.

II.

Jelen szerződésmódosítás indoka:

- 1.) Megrendelő a munkálatok elvégzésének ütemezését úgy készítette el, hogy annak első részét 2017. november 30. napjáig teljesíteni kell, ugyanakkor az eljárás eredményéről szóló összegezés kiküldésére csak 2017. november 24. napján került sor, és így a vállalkozási szerződést is csak ezt követően tudták a felek aláírni; így az ütemezés első része nem tud megvalósulni az eljárásban megadott tervezett ütemezés szerint.
- 2.) Ezen indokokra tekintettel a szerződéskötés egyeztetésével egyidejűleg a felek a szerződés első ütemének módosításáról egyeztettek, úgy hogy az – tekintettel a be nem látható téli munkavégzés időjárási körülményeire - 2018. január 10. napja legyen.
- 3.) Felek a fentiekkel egyidejűleg megállapodtak a munkaterület szerződéskötést követő leghamarabbi átadásában, így szerződéses lehetőséget kívánnak teremteni arra, hogy a munkaterület átadása a szerződéskötést követő 10. munkanapnál korábban is megtörténhessen.

III.

A módosítás Kbt. szerinti jogi megítélése:

- 1.) Szerződő felek megállapítják, hogy a szerződésmódosítási igény a jogszabályi feltételeknek történő megfelelés kérdésében – a felek együttes szándéka alapján – az alábbiak szerint minősül:
- 2.) A Kbt. 141. § (4) bek-ben meghatározottak szerint a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül is módosítható, a következő feltételek együttes teljesülése esetén:
 - a.) A módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;
 - b.) Módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
 - c.) Az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződéses érték 50 %-át.
- 3.) Szerződő felek megállapítják továbbá, hogy jelen szerződésmódosításra a Kbt. 141. § (6) bek-e szintén alkalmazható, mivel a szerződésmódosítás az eredeti szerződéses feltételektől lényegesen eltérő érdemi feltételeket nem határoz meg, azaz a módosítás nem minősül lényegesnek.
- 4.) Szerződő felek megállapítják továbbá, hogy a III.2-3.) pontban meghatározott követelményeknek jelen szerződésmódosítás megfelel. Szerződő felek megállapítják, hogy a szerződés teljesítésének véghatárideje változatlan marad.

IV.

A szerződés módosítása:

- 1.) Szerződő felek az általuk megkötött vállalkozási szerződést az alábbiak szerint módosítják:

a.)

Vállalkozási szerződés IV.4.1.) pontja

„A Munkaterület átvételével egyidejűleg Vállalkozó köteles megnyitni az építési naplót és abban az átadás-átvételt – az időpont, a tevékenység és a Munkaterület megjelölésével – rögzíteni. A Munkaterületet Megrendelő a Szerződés hatályba lépését követő 10. munkanapon adja át Vállalkozónak.”

helyett

„A Munkaterület átvételével egyidejűleg Vállalkozó köteles megnyitni az építési naplót és abban az átadás-átvételt – az időpont, a tevékenység és a Munkaterület megjelölésével – rögzíteni. A Munkaterületet Megrendelő a Szerződés hatályba lépését követő 10. munkanapig adja át Vállalkozónak.”

b.)

Vállalkozási szerződés XII.12.2.) pontja

„Vállalkozó egy előleg, két részszámla és egy végszámla benyújtására jogosult:

- a.) 1 rész-számla: 2017.11.30-i teljesítési határidővel a 11.1 pontban meghatározott vállalkozói díj 20%-a: bruttó 9.987.778,- Ft
- b.) 2. rész-számla: 2018.05.31-i teljesítési határidővel a 11.1 pontban meghatározott vállalkozói díj 40%-a: bruttó 19.975.556,- Ft
- c.) Végszámla: 2018.08.31 teljesítési határidővel a 11.1 pontban meghatározott vállalkozói díj 40%-a: bruttó 19.975.556,- Ft”

helyett

„Vállalkozó egy előleg, két részszámla és egy végszámla benyújtására jogosult:



- a.) 1 rész-számla: 2018.01.10-i teljesítési határidővel a 11.1 pontban meghatározott vállalkozói díj 20%-a: bruttó 9.987.778,- Ft
- b.) 2. rész-számla: 2018.05.31-i teljesítési határidővel a 11.1 pontban meghatározott vállalkozói díj 40%-a: bruttó 19.975.556,- Ft
- c.) Végszámla: 2018.08.31 teljesítési határidővel a 11.1 pontban meghatározott vállalkozói díj 40%-a: bruttó 19.975.556,- Ft”
- 2.) Szerződő felek jelen módosítás mellékleteként csatolják az vállalkozási szerződés 2. sz. mellékletét képező „Teljesítési és Fizetési ütemterv” elnevezésű dokumentum olyan példányát, amelyben az I. ütem teljesítési határidejét 2018. január 10. napjára módosították.
- 3.) Szerződő felek egyebekben megállapítják, hogy a vállalkozási szerződés egyéb pontjait nem módosítják, azt magukra nézve továbbra is kötelező érvényűnek fogadják el.

Szegi, 2017. november 30.


Megrendelő
Szeged Község Önkormányzata
Gabura Csaba, polgármester


Villa Deco Kft.
1133 Budapest, Váci út 76.
Adószám: 24717339-2-41
Bank: 68300218-11057783
Vállalkozó
Villa Deco Kft.
Dzsupin Éva Bettina, ügyvezető

Melléklet:
„Teljesítési és Fizetési ütemterv”